



MINISTERSTVO
VNÚTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Sekcia personálnych a sociálnych činností
a osobný úrad
odbor zdravotníctva
oddelenie verejného zdravotníctva
vysunuté pracovisko
Kuzmányho č. 8, 041 02 Košice

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky Centrum podpory Prešov	
Došlo dňa: 30-01-2020	
Evid. číslo:	Číslo prijatia: CPPO-ON-2020/000522-022
Prilohy/listy:	Vybavuje:

Ministerstvo vnútra SR
Centrum podpory Prešov
Štúrova 7
080 01 Prešov

Váš list číslo/zo dňa
CPPO-ON-2020/000522-021 /07. 01. 2020

Naše číslo
SPOU-OZ1-2020/000956-002

Vybavuje/linka
Mgr.Vopatová/60094

Košice
21. 01. 2020

Vec

**Starý Smokovec OO PZ, rekonštrukcia a modernizácia objektu
- stanovisko k projektovej dokumentácii**

Prípisom č. CPPO-ON-2020/000522-021 zo 07. 01. 2020, ste požiadali o stanovisko k projektovej dokumentácii stavby „**Starý Smokovec OO PZ, rekonštrukcia a modernizácia objektu**“, Starý Smokovec 20, Vysoké Tatry, vypracovanou Ing. Jozefom Petríkom – Projekčný ateliér, Jána Stilla 77, Nová Lesná. Predmetná dokumentácia rieši úpravy stavebných konštrukcií budovy OO PZ Vysoké Tatry, Starý Smokovec 20, za účelom zníženia energetickej náročnosti na jej prevádzku.

S ú h l a s í sa s projektovou dokumentáciou stavby „**Starý Smokovec OO PZ, rekonštrukcia a modernizácia objektu**“, Starý Smokovec 20, Vysoké Tatry, vypracovanou Ing. Jozefom Petríkom – Projekčný ateliér, Jána Stilla 77, Nová Lesná, za podmienok, že :

- budú predložené výsledky rozboru pitnej vody určenej na ľudskú spotrebu z výtoku v kuchyni na 1. NP (č. m. 1.44) a kuchynke na 2. NP (č. m. 2.09), v zmysle vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou,
- sklá okien v zariadeniach na osobnú hygienu (WC, sprchy, šatne) a v priestore bazénu budú nepriehľadné,
- okná v kancelárskych priestoroch a izbách budú opatrené žalúziami,
- okno v kuchyni (1.NP) a v priestore stálej služby bude opatrené sieťou proti hmyzu,
- okná, osvetlenie, vetranie a zabezpečenie spojenia v celách policajného zaistenia na 1. NP budú v súlade s požiadavkami nariadenia MV SR č. 92/2015 o celách policajného zaistenia (príloha č. 1, bod 1.7, 1.9, 1.14, bod 2) – okno umiestnené tesne pod stropom, bezpečnostné sklo okna, vonkajšie oceľové mreže, vetracia mriežka s ventilátorom, samostatné tlmené osvetlenie, prostriedky zvukovej a obrazovej techniky,
- v pracovných priestoroch a v izbách budú zabezpečené mikroklimatické podmienky v zmysle prílohy k vyhláške MZ SR č. 99/2016 Z. z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred záťažou teplom a chladom pri práci (tabuľka č. 2 a 3) a vyhlášky MZ SR č. 259/2008 Z. z. o

- podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia, v znení neskorších predpisov (príloha č. 2),
- bude zabezpečené osvetlenie pracovísk v zmysle príloh č. 1, 2 a 3 vyhlášky MZ SR č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci v znení neskorších predpisov,
 - vstup a vybavenie zariadenia na osobnú hygienu pre imobilné osoby bude vyhovovať požiadavkám vyhlášky MŽP Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie,
 - steny a podlaha zariadenia na osobnú hygienu pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie budú opatrené keramickým obkladom do výšky min. 1,5 m a keramickou dlažbou.

Odôvodnenie

Jedná sa o tvarovo a materiálovo atypický objekt. Pozostáva z dvoch častí – administratívnej a ubytovacej, ku ktorým sú pričlenené prízemné časti garáží a hlavného vstupu. V administratívnej časti (4 nadzemné podlažia) sa nachádzajú kancelárie, zasadačka, CPZ, archívy, zariadenia na osobnú hygienu. V ubytovacej časti (3 nadzemné podlažia a 1 podzemné podlažie) sú izby, sauna, bazén, zariadenia na osobnú hygienu, posilňovňa, kotolňa, dielňa, sklady, garáže. V zadnej prízemnej časti sú umiestnené garážové státi a prevádzkové priestory. Objekt má hlavný vstup z južnej strany a zadný prevádzkový vstup zo západu. Inžinierske siete a komunikácie k objektu sú vybudované a funkčné.

Účelom navrhovanej obnovy OO PZ Vysoké Tatry je zvýšenie energetickej účinnosti budovy zlepšením jej tepelno-technických vlastností a vylepšením jej technického stavu. Za účelom splnenia tohto zámeru boli navrhnuté nasledovné opatrenia :

- zateplenie obvodových stien, strechy, stropu suterénu,
- výmena otvorových konštrukcií (okná, dvere, brány),
- výmena strešnej krytiny,
- oprava okapového chodníka,
- oprava dažďových zvodov a bleskozvodu,
- rekonštrukcia vykurovacieho systému (výmena vykurovacích telies, rozvodov ústredného kúrenia a zdroja tepla) a systému prípravy teplej vody (výmena rozvodov vody a technológie prípravy teplej vody),
- rekonštrukcia elektroinštalácie (svetelná, zásuvková, modernizácia rozvodov energie) a osvetlenia (dvora a vstupu do budovy),
- riešenie bezbariérových úprav objektu (vstup do budovy a WC pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie).

Pre zateplenie obvodového plášťa objektu je navrhnutý kontaktný zatepl'ovací systém o hrúbke 180 mm tepelného izolantu z polystyrénu MW, prípadne XPS hr. 100 mm v úrovni sokla. Všetky ostenia okenných otvorov z exteriérovej strany budú zateplené polystyrénom MW hr. 30 mm. Strop suterénu sa zateplí minerálnou vlnou hr. 80 mm.

Okná a exteriérové dvere budú vymenená za plastové s izolačným trojsklom. Jestvujúce kovové otváracie brány sa demontujú a nahradia sa novými, kovovými, elektrickými, sekčnými, výsuvnými bránami na ručné a diaľkové ovládanie.

Plechová strešná krytina šikmých častí strechy bude vymenená za krytinu z profilovaného plechu (farbený pozinkovaný plech). Dôjde aj k zatepleniu strechy izoláciu z minerálnej vlny hr.

150 mm. Pôvodná asfaltová strešná krytina na plochých častiach strechy bude ponechaná, na ňu sa navrstvia dosky z minerálnej vlny pre ploché strechy, geotextília a strešná fólia.

Projekt ZTI rieši výmenu ležatých rozvodov studenej pitnej vody, požiarnej vody teplej pitnej vody (TÚV) a cirkulácie TÚV. Nové rozvody sú navrhnuté z oceľového materiálu, ktoré budú vedené pod stropom suterénu v technických priestoroch.

Predmetom projektu elektroinštalácie je rekonštrukcia vnútornej elektrickej inštalácie a ochrany pred bleskom. Miestnosti v administratívnej časti budú osvetlené prisadenými LED panelmi, resp. LED stropnými svietidlami. V zasadačke budú panely na závesoch. Vo vstupnej hale sa osvetlenie meniť nebude, len nad pultom budú vymenené panely za LED. Chodby a schodiská administratívnej i ubytovacej časti budú osvetlené LED svietidlami, resp. panelmi. Na 1.NP budú svietidlá so vstavaným snímačom pohybu na 2.NP – 4.NP budú panely ovládané samostatnými stropnými snímačmi. Na schodisku a na chodbách budú inštalované svietidlá, ktoré zaistia aj núdzové osvetlenie únikovej cesty v prípade výpadku dodávky elektrickej energie. Svietidlá budú zapojené v režime trvalého núdzového osvetlenia. Osvetlenie vjazdu a dvora bude zaistené LED uličnými svietidlami namontovanými na výložníkoch na vonkajších stenách budovy. Osvetlenie južnej fasády s hlavným vstupom bude LED svietidlami namontovanými na zateplení. Súčasťou projektu je aj riešenie ochrany objektu pred bleskom a prepätiami.

Projekt vykurovania rieši osadenie nových kotlových plynových jednotiek, vykurovacích telies a nových rozvodov ústredného vykurovania. Miestnosť kotolne je stavebne riešená ako samostatná miestnosť na 1.PP, je navrhnutá ako teplovodná s núteným obehom teplotnosného média. Spaľovacím médiom bude zemný plyn naftový, ktorého prívod je cez existujúci rozvod. Ako zdroj tepla sú navrhnuté 2 závesné plynové kondenzačné kotle, pre prípravu TÚV je navrhnutý zásobníkový ohrievač vody. Systém vykurovania bude tvoriť 5 okruhov (vetva A až D a okruh ohrevu TÚV).

Pre vetranie kotolne musí byť zabezpečené potrebné množstvo vzduchu na horenie, pričom musí byť zároveň zaručená 3-násobná výmena vzduchu za hodinu v priestore kotolne. Vzduch na spaľovanie a vetranie bude zabezpečený prirodzeným vetraním vetracím otvorom v dverách s rozmermi 40 x 40 cm, ktorý bude nad podlahou. Otvor pre prívod vetracieho vzduchu a vzduchu na spaľovanie s rozmerom 30 x 30 cm, bude osadený pod stropom kotolne. Na vetrací otvor bude nadväzovať VZT potrubie, ktoré bude privedené k protiľahlej stene. Otvor bude z vonkajšej strany chránený protidažďovou žalúziou. Každý kotol bude napojený krátkym zvislým dymovodom do spoločného typového zberača spalín, ktorý bude následne vyvedený cez prierez do existujúceho komínového prieduchu, kde pokračuje už ako komínové teleso až nad strechu objektu.

V miestnostiach budú osadené nové vykurovanie telesá typu JAGA, v kúpeľniach je navrhnutý kúpeľňový dekoratívny trubkový radiátor. Rozvodné potrubie bude z uhlíkovej ocele. Kontrola kotolne bude občasná.

Predložený projekt vzduchotechniky rieši výmenu vzduchotechnických zariadení pre zabezpečenie zníženia tepelnej záťaže v priestoroch serverovne na 4.NP. Pre chladenie serverovne je navrhnutý split klimatizačný systém s celoročným chladením. Vonkajšia kondenzačná jednotka bude umiestnená na fasáde príp. streche objektu. Uloženie potrubí a prvkov vzduchotechnických zariadení budú riešené tak, aby sa zamedzilo šíreniu hluku do stavebných konštrukcií a aby nedošlo ku styku VZT potrubí so stavebnými konštrukciami.

Projekt riešenia zariadenia na osobnú hygienu pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu nebol predložený (iba dispozícia v pôdoryse 1.NP). WC pre imobilných bude riešené úpravou už existujúceho WC na 1. NP.

Projekt rieši rekonštrukciu jestvujúcich spevnených plôch, ktoré sú v nevyhovujúcom stave vrátane úpravy pre možnosť parkovania a prístupu pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu. Napojenie objektu OO PZ bude výškovo aj polohovo na jestvujúcu príjazdovú komunikáciu vo dvorovej časti obvodného oddelenia. Pozdĺžny sklon chodníka je 1:25, šírka 3 m. Výškový rozdiel medzi chodníkom a podestou zadného vstupu nebude vyšší ako 2 cm. Povrch komunikácie bude tvoriť asfaltobetón o hr. 50 mm. Rozmer parkovacieho miesta pre imobilných občanov bude 3,5 x 5,0 m (kolmé státie).

Stavebný odpad, ktorý vznikne pri stavebných prácach bude zneškodňovaný v zmysle platnej legislatívy o odpadoch.

Toto záväzné stanovisko nie je rozhodnutím v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Príloha PD



mjr. MUDr. Ľudmila Tintová
regionálny hygienik MV SR

MINISTERSTVO VNÚTRA SR
oddelenie verejného zdravotníctva
vysunuté pracovisko
Kuzmányho č. 8
041 02 Košice